附件1

|  |
| --- |
| **农村宅基地和建房（规划许可）申请表** |
| 申请户主信息 | 姓名 |  | 性别 |  | 年龄 | 岁 岁 | 联系电话 |  |
| 身份证号 |  | 户口所在地 |  |
| 家庭成员信息 | 姓名 | 年龄 | 与户主关系 | 身份证号 | 户口所在地 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 现宅基地及农房情况 | 宅基地面积 |  m2 | 建筑面积 | m2 | 权属证书号 |  |
| 现宅基地处置情况 | 1.保留（ m2）； 2.退给村集体；3.其他（ ） |
| 拟申请宅基地及建房（规划许可）情况 | 宅基地面积 |  m2 | 房基占地面积 |  m2 |
| 地址 |  |
| 四至 | 东至: 南至: | 建房类型：1.原址翻建 2.改扩建 3.异址新建 |
| 西至: 北至: |
| 地类 | 1.建设用地 2.未利用地 3.农用地（耕地、林地、草地、其它 ）  |
| 住房建筑面积 | m2 | 建筑层数 |  层 | 建筑高度 |  米 |
| 是否征求相邻权利人意见： 1.是 2.否 |
| 申请理由 |  申请人： 年 月 日  |
| 村民小组意见 | 负责人： 年 月 日 |
| 村集体经济组织或村民委员会意见 |  （盖章）负责人： 年 月 日 |

填 表 说 明

一、申请表信息应由宅基地申请人填写；

二、家庭成员信息应包括户口簿登记的所有人员信息或具有婚姻关系、生养关系的长期生活在一起的所有人员信息；

三、现宅基地及农房情况：如为新批宅基地，则不需要填写；如为翻修、改扩建等情况，则需根据不动产权登记证将内容填写完整；

四、拟申请宅基地及建房（规划许可）情况：

1.宅基地面积：4人以下（含4人）400 m2，5人以上（含5人）500 m2；占用林地、草地等农用地：4人以下（含4人）350m2，5人以上（含5人）400 m2；

2.房基占地面积：填写拟占用面积；

3.地址：填写到所在自然村的位置；

4.四至、地类：由第三方测绘公司在实地勘测拟申报宅基地情况后填写；

5.住房建筑面积、建筑层数、建筑高度：填拟建数据；

6.相邻权利人：指拟建宅基地周围的邻居；

五、申请理由：由申请人简要填写，并签字按手印（详细的申请理由需在宅基地申请书中表述清楚）；

六、村民小组和村集体经济组织（村民委员会）意见：必须核实并注明申请人是否为本村集体经济成员，是否符合一户一宅要求，是否新建住宅，是否同意建房申请，同时包含村民代表大会或村民会议意见，并附具村民代表大会或村民会议纪要、张榜公示证明材料。